

Số: /TB-TTXT

Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn các tổ chức, đơn vị định giá tài sản tài sản công là xe ô tô con nhãn hiệu SUZUKI, số loại APV, biển kiểm soát 12A-003.59

Căn cứ Luật giá ngày 19/6/2023;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ điểm b khoản 2 Điều 24 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công được sửa đổi, bổ sung tại khoản 16 Điều 1 Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 752/QĐ-UBND ngày 27/3/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc thanh lý tài sản công là xe ô tô con nhãn hiệu SUZUKI, số loại APV, biển kiểm soát 12A-003.59 của Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch;

Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch tỉnh Lạng Sơn thông báo lựa chọn các tổ chức, đơn vị định giá tài sản như sau:

1. Thông tin tài sản cần lựa chọn định giá: Định giá tài sản là xe ô tô con nhãn hiệu SUZUKI, số loại APV, biển kiểm soát 12A-003.59.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức định giá

Lựa chọn và ưu tiên các tổ chức thẩm định giá có đủ các điều kiện và tiêu chí sau:

a) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính ban hành kèm theo Thông báo số 1271/TB-BTC ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề tại các doanh nghiệp thẩm định giá và Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2025.

b) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

c) Đáp ứng đủ tiêu chuẩn của hệ thống chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam được ban hành kèm theo Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Thông tư 36/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 của Bộ Tài chính Ban hành Chuẩn mực

thẩm định giá Việt Nam về Thẩm định giá doanh nghiệp; Thông tư số 39/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 Quy định về đào tạo, bồi dưỡng, cập nhật kiến thức và cấp Chứng chỉ nghiệp vụ thẩm định giá;

d) Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định tại Điều 46 Luật giá ngày 19/6/2023.

e) Giá dịch vụ định giá bằng hình thức mức giá dịch vụ trọn gói (đã bao gồm toàn bộ chi phí khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá tài sản đảm bảo).

f) Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư, Báo cáo theo quy định và chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về giá trị định giá.

3. Hồ sơ đăng ký gồm

- Văn bản đề nghị được thực hiện.
- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực doanh nghiệp (Có Thông báo, chứng thư điển hình liên quan đến thẩm định giá các tài sản trên..., mà doanh nghiệp đã thực hiện thành công).
- Thư chào giá dịch vụ định giá (đã bao gồm toàn bộ chi phí liên quan đến việc định giá).
- Danh sách doanh nghiệp, thẩm định viên doanh nghiệp đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản năm 2025 theo Thông báo của Bộ Tài chính.
- Bản phô tô công chứng giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ

- Thời gian nộp hồ sơ: **Từ ngày 31/3/2025 đến hết ngày 02/4/2025** (trong giờ hành chính).
- Địa điểm nhận hồ sơ: Phòng Hành chính - Tổng hợp, Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch tỉnh Lạng Sơn; Địa chỉ: 450 đường Bà Triệu, Phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.
- Thông tin liên hệ: Ông Hoàng Hữu Nghĩa, Viên chức Phòng Hành chính
- Tổng hợp; ĐT: 038 8868482
- Hồ sơ có thể nộp trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện.

Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch Thông báo để các tổ chức, đơn vị thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện và tiêu chí biết và đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- GD, PGD TT;
- Công TTĐT Bộ Tài chính-Cục QLGS;
- Công TTĐT tỉnh (đăng tin thông báo);
- Trang TTĐT TT (đăng tin thông báo);
- Phòng HCTH (Đăng tin);
- Lưu: VT, HCTH.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Đức Thiện